

Протокол № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Феодосия, улица Чкалова, 179, проводимого в форме заочного голосования.

г. Феодосия

28.06.2021 года.

Место проведения : придомовая территория по ул. Чкалова, 179.

Дата и время проведения собрания : 17.06.2021г. по 28.06.2021г.

Форма проведения собрания : заочная

Заочная часть собрания состоялась в период с 17 июня 2021г. по 28 июня 2021 года.

Срок окончания приёма оформленных письменных решений собственников 28 июня 2021 г.

Дата и место подсчёта голосов 28 июня 2021 г., г. Феодосия, ул. Чкалова, 179.

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений является председатель Совета дома Сахарова Татьяна Павловна кв.№84 (Договор дарения от 04.04.17).

На дату проведения собрания установлено, что общая площадь всех жилых и нежилых помещений в МКД, участвующих в голосовании – 7277,4 кв.м., что составляет 100 % голосов.

Приватизированных – 4290,3 кв.м.

Неприватизированных – 1149,4 кв.м.

Нежилых – 1837,7 кв.м.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Феодосия, улица Чкалова, 179, приняли участие собственники и их представители (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – приложение к настоящему протоколу), владеющие 3758,7 кв.м. жилых и нежилых в доме, что составляет 51,65 % голосов. Кворум по вопросам повестки дня, в соответствии с ч.3 ст.45 ЖК РФ имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

1. О выборе председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Феодосия, ул. Чкалова, 179.
2. Согласование установки вывески (состоящей из световых элементов) названия магазина по адресу: ул. Чкалова, 179, пом.12-Н с использованием общего имущества МКД (на фасаде МКД).
3. Согласование установки агрегатов холодильного оборудования на «рампе» между 1-м и 2-м подъездами во дворе МКД, и на конструктивных элементах, относящихся к общему имуществу) со стороны фасада МКД, по адресу: ул. Чкалова, 179.

1 вопрос : О выборе председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Феодосия, ул. Чкалова, 179

Избрать председателем собрания: Сахарову Татьяну Павловну

секретарём собрания: Мишакину Альбину Ильиничну

членами счётной комиссии, в количестве трёх человек:

Сахарову Татьяну Павловну

Мишакину Альбину Ильиничну

Пищак Людмилу Геннадьевну

« ЗА »		« ПРОТИВ »		« ВОЗДЕРЖАЛИСЬ »	
количество голосов (в квадратных метрах)	% от общего числа голосов собственников	количество голосов (в квадратных метрах)	% от общего числа голосов собственников	количество голосов (в квадратных метрах)	% от общего числа голосов собственников
3758,7	100%	-	-	-	-

Приняли решение: Председателем собрания избрать: Сахарову Татьяну Павловну;
Секретарём собрания избрать: Мишакину Альбину Ильиничну;
Членами счётной комиссии, в количестве трёх человек, избрать:
Сахарову Татьяну Павловну
Мишакину Альбину Ильиничну
Пищак Людмилу Геннадьевну.

2 вопрос : Согласование установки вывески (состоящей из световых элементов) названия магазина по адресу: ул. Чкалова, 179, пом.12-Н с использованием общего имущества МКД (на фасаде МКД).

« ЗА »		« ПРОТИВ »		« ВОЗДЕРЖАЛИСЬ »	
количество голосов (в квадратных метрах)	% от общего числа голосов собственников	количество голосов (в квадратных метрах)	% от общего числа голосов собственников	количество голосов (в квадратных метрах)	% от общего числа голосов собственников
44,2	1,18	2193,6	58,36	1520,9	40,46

Приняли решение: Не согласовывать установку вывески (состоящей из световых элементов) названия магазина по адресу: ул. Чкалова, 179, пом.12-Н с использованием общего имущества МКД (на фасаде МКД).

3 вопрос : Согласование установки агрегатов холодильного оборудования на «рампе» между 1-м и 2-м подъездами во дворе МКД, и на конструктивных элементах, относящихся к общему имуществу) со стороны фасада МКД, по адресу: ул. Чкалова, 179.

« ЗА »		« ПРОТИВ »		« ВОЗДЕРЖАЛИСЬ »	
количество голосов (в квадратных метрах)	% от общего числа голосов собственников	количество голосов (в квадратных метрах)	% от общего числа голосов собственников	количество голосов (в квадратных метрах)	% от общего числа голосов собственников
44,2	1,18	3560,5	94,73	154,0	4,09

Приняли решение: Не согласовывать установку агрегатов холодильного оборудования на «рампе» между 1-м и 2-м подъездами во дворе МКД, и на конструктивных элементах, относящихся к общему имуществу) со стороны фасада МКД, по адресу: ул. Чкалова, 179.

Председатель собрания: _____ / Т.П.Сахарова /
(подпись, дата)

Секретарь собрания: _____ / А.И. Мишакина /
(подпись, дата)

Члены счётной комиссии: _____ / Т.П. Сахарова /
(подпись, дата)

_____ / А.И. Мишакина /
(подпись, дата)

_____ / Л.Г. Пищак /
(подпись, дата)